

2023-10-13 Nr. NV-2500

VYRIAUSYBĖS IŠVADA Nr.: TAP-23-1108(2) TAIS-23-10552(4)	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „LIETUVOS RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO NR. I-533 27 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-2609, LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 23, 32 IR 40 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-2610 IR LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NR. I-1120 6, 18, 20, 24 IR 27 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-2611“ PROJEKTO		
	Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Pateikimo Seimui terminas 2023-07-31	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input checked="" type="checkbox"/> Nesvarstyta Data iš kalendoriaus	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Grąžinti tobulinti

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Seimo narių A. Gedvilienės ir S. Gentvilo inicijuotomis Vietos savivaldos įstatymo, Žemės įstatymo ir Teritorijų planavimo įstatymo projektų pataisomis siūloma tobulinti teisinį reglamentavimą ir *mažinti ypač didelės apimties savivaldybės merų funkcijas*, kurių vykdymą sunku užtikrinti vienam asmeniui (atsižvelgiant į darbo krūvį, užimtumą, nedarbingumą, atostogas, ar kitas su darbo organizavimu susijusias aplinkybes) ir numatyti galimybę įgalioti šias pareigas atlikti savivaldybės administracijos direktorių ar kitą valstybės tarnautoją.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Vyriausybės pozicija pritarti Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 27 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-2609, Žemės įstatymo Nr. I-446 23, 32 ir 40 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-2610 ir Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 6, 18, 20, 24 ir 27 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-2611 tikslui ir pasiūlyti Seimui tobulinti pagal pastabas ir pasiūlymus:

- Siūloma pavesti merui išduoti sutikimus dėl savivaldybės patikėjimo teise valdomos valstybinės žemės naudojimo;
- Siūloma pavesti sprendimus dėl žemės sklypų pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo keitimo priimti merui ar jo įgaliotam savivaldybės administracijos direktoriui;
- Siūloma nustatyti, kad meras turi teisę įgalioti savivaldybės administracijos direktorių tvirtinti detaliuosius planus, vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo dokumentus ir įstatymų nustatytais atvejais – žemėtvarkos planavimo dokumentus;
- Siūloma mero kompetencijai priskirti vietovės lygmens žemėtvarkos schemų ir žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų tvirtinimą;
- Siūloma atsisakyti nuostatos, kad meras organizuoja žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimą;
- Siūloma nustatyti, kad sprendimą dėl perdalijimo būdu patikslintų žemės sklypų plotų ir ribų patvirtinimo pagal žemės savininkų ir mero ar jo įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus suderintus žemės sklypų planus galėtų priimti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos vadovas ar jo įgaliotas administracijos padalinio vadovas.

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Nutarimo projektas pakartotinai teiktas derinti Vidaus reikalų ministerijai, Teisingumo ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai, Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijai, Lietuvos architektų rūmams, Lietuvos projektavimo įmonių asociacijai. Į institucijų pastabas iš esmės atsižvelgta. Argumentai, kodėl į pastabas neatsižvelgta, pateikti derinimo pažymoje.

Be pastabų suderino Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija, Nacionalinė žemės ir Vidaus reikalų ministerija.

Į Teisingumo ministerijos pasiūlymus iš esmės atsižvelgta, patikslintos nuostatos suderintos darbo tvarka.
--

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė pastabų ir pasiūlymų.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI
Siūloma Projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime ir įvertinti Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas ir pasiūlymus.

PAŽYMĄ PARENGĖ	Ieva Bardauskienė
	Ekonomikos politikos grupė , patarėja